



## **SIEGE SOCIAL "ESSENCES ET PARFUMS"** LE BAR-SUR-LOUP / ALPES MARITIMES

Didier BECCHETTI Architecte  
SIGSOL B.E.T. sol  
CHIOSSONNE B.E.T. structure  
IDEE + B.E.T. électricité courants forts et faibles  
QUALICONSULT Coordination SPS et bureau de contrôle



**L**e projet a pour objet la création des locaux d'activité de l'entreprise "Essences et Parfums" spécialisée dans la fabrication de compositions aromatiques pour la parfumerie. Il est situé à proximité de Grasse, capitale historique des parfums, sur un socle rocheux dominant la vallée du Loup et offrant un panorama incomparable sur la baie des anges.

Le programme comprend :

- Un corps de bâtiment principal comprenant les services au sous-sol,

l'administration au rez-de-chaussée, direction et recherche au premier étage,

- Une halle de production,
- Un parc de stationnement des véhicules,
- Une cour de service.

L'espace paysagé situé devant le bâtiment, visible dès l'approche, se veut représentatif de l'activité. Les restanques sont plantées d'essences aromatiques. Les enrochements réalisés en pierre locale contribuent à l'intégration du projet dans le site

et valorisent la rigueur de la composition de la façade.

Au premier plan, le corps de bâtiment principal se développe sur trois niveaux dont le sous-sol semi enterré formant soubassement. Le porte à faux des niveaux supérieurs accentue l'arrimage du projet sur son site.

Les façades sont traitées en béton brut et en pierres extraites du site. Largement ouvertes sur la vue vers la vallée du Loup et le massif rocheux des Courmettes, les ouvertures sont traitées en retrait

pour se protéger du rayonnement solaire et structurer la façade par ses ombres portées.

La fenêtre bandeau du secteur "recherche" est traitée en Verre Extérieur Collé, référant technologique, posé au nu extérieur participant à la peau du bâtiment. La volumétrie massive du premier étage, cocon adapté aux activités de laboratoire, contraste avec la transparence du rez de chaussée dédié aux secteurs "communicants" de l'entreprise. ■



#### ENTREPRISES

SATEC / DALMASSO / EUROBETON / SOCODIS / EGIB / BIANCHI / SIDEF / FIORUCCI / MENUISERIE GRASSOISE / DIFRAL / TERRACOTTO DECOR / ACTI 13 / GHINI METAL / AUROCH /

#### "ESSENCES ET PARFUMS" HEADQUARTERS, LE BAR SUR LOUP

*The purpose of the project is to build business premises for "Essences et Parfums", a company specialised in the production of aromatic compositions for the perfume industry. It is located near Grasse, the historic capital of perfumes, on a rocky outcrop overlooking the valley of the River Loup and provides a panoramic view of the Baie des Anges which is second to none. The project comprises :*

- The body of the main building including the services in the basement, the administrative department on the ground floor and management and research on the first floor,
- A production hall,
- A car park,
- A service yard.

*The landscaped area in front of the building, which is immediately visible from the approach, is intended to represent the company's line of work.*

*The terraced borders are planted with aromatic shrubs. The rock fill of local stone helps to integrate the building into the landscape and enhances the well-proportioned frontage.*

*In the foreground the body of the main building is constructed on three levels, including the semi-buried basement which constitutes a substructure. The overhang of the upper levels emphasises the way in which the building is anchored to the site.*

